

Høringssvar vedr. Udkast til afgrænsningsnotat og projektbeskrivelsen for solcellepark ved Wedelslund, Sjelle

Afsender: Sjelle Bylaug v/ Steen Andersen Frøslev,
Voldbyvej 17, Sjelle, 8464 Galten
tlf. 22161117, - mail kontakt@sjelle.dk

Sjelle den 6. marts 2025

Indledning:

Sjelle Bylaug har modtaget høring for udkast til afgrænsningsnotat og projektbeskrivelse for Solcellepark ved Wedelslund, Sjelle, af 2 omgange; nemlig den 6. februar 2025 og den 19. februar 2025.

Som ved høringen i juni 2022 gentager det sig, at høringsmaterialet ikke har været tilgængeligt fra høringsstart den 6. februar, - denne gang først fra den 19. februar, samt at høringen udsendes op til uge 7, hvor der som bekendt afholdes vinterferie.

Når dette ses i sammenhæng med et meget langt, kompliceret samlet dokument med Baggrund, Projektbeskrivelse, Miljøbeskrivelser og kommunens screeningsnotat på i alt 122 sider, finder Bylauget det uforståeligt at fristen for høringssvar ikke er blevet forlænget / eller høringen ikke er blevet udsat.

I henviser til: *"Da materialet hele perioden har været offentliggjort via Plandata og det ikke er lovpligtigt at informere naboer direkte om høringen, fastholdes høringsfristen til den 6. marts 2025"*.

Hvis der ønskes konkrete, faktuelle og konstruktive høringssvar, hvor borgerne har mulighed for at berige fremsendte høringsmateriale med forskellige synsvinkler, tilføjelser og bemærkninger, har høringsproces heller ikke denne gang givet de rette betingelser.

Bylauget har afholdt Borgermøde i Sjelle den 19. februar, hvor det var tydeligt at de mange fremmødte endnu ikke havde set høringsmaterialet p.g.a. ferieafholdelse i skoleferien uge 7 og ikke mindst, at materialet først, var tilgængelig fra den 19. februar.

Valg af høringsperioden i skoleferien, samt manglende link til høringsmaterialet og det meget lange og sammensatte høringsdokument giver bekymring hos Bylauget om, at det vil have betydning for antal at høringssvar og høringssvarenes indhold.

Bylauget peger oprettelse af en følgegruppe.

Bylauget henviser til at der i den tidligere proces om projektet var igangsat borgerinddragelse om placering af visualiseringspunkter til projektbeskrivelsen og at disse ikke fremgår af høringsmaterialet.

Bylauget anmoder om oprettelse af følgegruppe og gruppe for forslag til visualiseringspunkter.

Bylauget forventer at blive inddraget i kommende proces, og har ønske om aktindsigt.

Sjelles Byudvikling

Sjelle Bylaug anmoder om, at miljørapporten forholder sig til Sjelles byudvikling, herunder områderne:

* matriklerne: 15ag, - 15af - (delvis udlagt til nyt boligområde – afledningsledning overfladevand som forventes knyttes til Skjørring bæk)

* matriklerne: 13a og 12a vedr. nedlagte landbrug – ikke genanvendelige bygninger, planer om delvis byudvikling med lokalplan for nyt boligområde. (Yderlige begrænsning for boligområde – Udsyn mod vest, samt overfladevand, som forventes knyttes til Skjørring bæk.)

*matrikel: 14a Sjelle By's udsigt areal – bag ved Vesterudsigten,

*matriklerne: 13a, markvej ved sydligt skel: Udsigtspunkt jf. projektet Trampestier ved Sjelle.

I projektet fra Landsbyafvikling til Landsbyudvikling blev der udarbejdet en bosætningsanalyse, som beskriver byens daværende og kommende potentielle indbyggere, og gav en række anbefalinger til byens udvikling og hvor bygrænsen med fordel kunne udvides / ændres i forbindelse med nedlæggelse af landbrug / landbrugsejendomme, herunder ejendomme som anses som udtjent.

Se bosætningsanalysen her: https://sjelle.dk/resources/2004/Landdistrikt_Bosaetningsanalyse.pdf

I 2024 igangsatte vi et samarbejde om nyt boligprojekt med NaboSkaber om opførelser at mindre boligområde på matrikel 15ag, Sjelle, Sjelle By. Projektet er støttet med Regionsmidler.

Vi henviser til udtalelse fra Skanderborg forsyning: *"Det østlige område af solcelleparken ligger i det område, hvor Forsyningen skal have en afskærende ledning til modtageren, såfremt det kommuneplanlagte boligområde i den nordøstlige del af Sjelle skal forsynes med en regnvandsledning."*

Trampestier, rekreative arealer, kulturarv og landskabelige omgivelser ved Sjelle

Efter en meget lang proces med udarbejdelse af stiprojektet og udførelse af projektet blev byens Trampestier indviet i maj 2024. Trampestierne går ud i det åbne land, både mod øst, syd, vest og nord. På vestsiden af Sjelle er to særlige udsigtsområder, et ved Vesterudsigten og på markstien ved Frøvang. Se udsigtsposten her: <https://youtu.be/GBwtXhVqL5Y>

Se Kort over digitale fortællinger i Sjelle <https://historiskatlas.dk/@56.1890188,9.9221594,13z>

Udsigtsposterne har panoramaudsigt mod horisonterne mod nord, vest, og syd. Disse to særlige udsigtsposter vil fuldstændig tabe deres værdi og mening ved opførelse af solcelleparken, dels p.g.a. solcellerne i sig selv, solcellernes højde og at udsynet til dem ikke vil kunne skjules af levende hegn på grund af udsigtsposterne, ligger højt og at solcellerne placeres i et meget kuperet terræn.

Bylauget mangler visualiseringer fra disse udkigsposter og ønsker svar på om disse er registreret således de vil indgå i de samlede visualiseringer i projektet.

Samtidig peger vi på at nuværende fysiske afgrænsning / placering stærkt vil påvirke og forringe friluftslivet og rekreative værdier som vi og byens besøgende / turister kan glæde sig over i dag. Bylauget undre sig over at der i beskrivelsen af "Vurderingskriteriet og databehov" bl.a. står: *"Da der bliver tale om væsentligt forbedrede forhold, beskrives og vurderes dette i miljøkonsekvens-rapporten."* Bylauget ønsker svar på hvordan dette skal forstås og ønsker svar på hvilke forbedringer der er tale om som skal beskrives.

Vi hæfter os også ved, at Naturfredningsforeningen har udtalt, at: *"Et solcelleanlæg vil være direkte ødelæggende for herregårdslandskabet, og med en tæt beplantning langs Langelinie vil den smukke udsigt til det levende hegn mod vest og skoven i baggrunden vil blive fuldstændig fjernet."*

Bylauget anmoder om at Trampestierne, der underbygges af historiske fortællinger om kulturarven og de landskabelige omgivelser, prioriteres og indgår i miljøreddegørelsen.

Bylauget ønsker konkret svar på hvordan byens udflugtsmål til og i naturen sammen med Trampestierne vil beskrives i miljøreddegørelsen under 3.5 Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger.

Solcelleanlægget og placering og Sjelle By

Solcelleprojektet er beskrevet med en højde 3-4 m og der beskrives 2 forskellige anlæg; nemlig et hvor solcellepanelerne er fastmonteret på stativ og et hvor solcellepanelerne er med et Tracker system. Bylauget ønsker oplysning om forskellen på disse to anlæg, hvad angår støj, refleksioner og om der er risiko for at lysanordninger kan give gener og forstyrrelser i dag / nattetimerne og i hvilken grad det vurderes vil kunne påvirke dyre- og fuglelivet.

Bylauget er usikker på projektets beskrivelse af de høje anlæg og bygninger op til 8 m samt antenne med en højde på 22 m. Vi ønsker konkret svar på om placeringen vil være inden for nuværende afgrænsning. I så fald bør disse også visualiseres i projektet.

Vi henviser i øvrigt til Naturbeskyttelseslove § 19 som beskriver afstand fra kirke til planområde og højde af bebyggelse.

Solcelleanlægget placeres i et område som er udpeget til at være et område med en særlig udsigtsmulighed, hvorfor placeringen vil medføre væsentlige ændringer i landskabets udsigtsmuligheder. Da området er et kuperet terræn og udsigtspunkterne ligger højt vil solcelleanlægget ikke kunne skjules af en beplantning omkring anlægget. Om yderligere beplantningen mellem solcellerækkerne vil kunne afskærme solcellerne i forhold til nuværende panorama udsyn er uvis. En sådan løsning ser vi gerne en visualisering af.

Placeringen af solcelleanlægget er på et areal som er beskrevet, at være et areal med et særligt værdifuldt landbrugsområde som har særlig landskabelig interesse og værdifuldt kulturmiljø. Området ligger over for Wedelslund Gods (Herregård) og er en del af herregårdslandskabet som også skal ses i sammenhæng med "Hestehaven" øst for godset sammen med Sjelle Kirke og Sjelle Præstegård og præstegårdjorden. Hele kulturarven og historien fortæller at disse er stærkt knyttet til hinanden historisk og at det ikke er tilfældigt at de er placeret som de er. Denne kulturarv og historie finder Bylauget skal indgå som data i miljøredegørelsen.

Bylauget peger på, at den fysiske placering og afgrænsning arealmæssigt er presset ind mellem Langelinie, Skjørring Bæk og Sjelle Skov, hvoraf et mindre areal er placeret på østsiden af Skjørring bæk, presset op mod Sjelles byafgrænsning. Dertil kommer at der over Skjørring bæk skal etableres stationær 5 m. bred passage til tung trafik.

Proportionerne her finder Bylauget er helt skæv. Set i lyset af Solcellearealet størrelse øst for Skjørring bæk ikke har lokalt, kommunalt eller samfundsmæssigt nogen særlig betydning kan ikke godtgøre / retfærdiggøre en 5 m. bred passage i et naturfølsomt område som er underlagt naturbeskyttelse. Hertil kommer, at der ved passagen vil kunne opstå forhindring for vandforløbet og belastning af bækkens kanter og nære areal.

Det tyder på, at netop dette projekt, kun tager udgangspunkt i at projektet mest handler om økonomisk vinding og derfor skal gøres så rentabelt og økonomisk attraktivt som muligt på bekostning af landbrug, beskyttede arealer, dyre- og fugleliv, skovbyggegrænser, kulturmiljøer, kulturarv og den visuelle og historiske sammenhæng.

Hertil kommer, at anlægget ikke har nogen værdi eller interesse for lokalområderne, men derimod – specielt for Sjelle by – skaber mærkbar hindring for byudvikling.

Aktuelt er der stærkt behov for bl.a. omlægning af udtjente faldefærdige landbrugsejendomme til nye spændende små boligområder.

Bylauget har tidligere med kommunen drøftet helhedsplan for Sjelle By mhs. til bla. byudviklingen og anser det for vigtigst og rigtigst at byudviklingen indgår i miljøredegørelsens data.

Som skrevet før: Skanderborg forsyning har tidligere nævnt: *"Det østlige område af solcelleparken ligger i det område, hvor Forsyningen skal have en afskærende ledning til modtageren, såfremt det kommuneplanlagte boligområde i den nordøstlige del af Sjelle skal forsynes med en regnvandsledning."*

Det er vigtigt for byens mulighed for at kunne realisere en byudvikling i nævnte område, at ovenstående indgår.

Sikkerhed – Trafik

Særligt i forhold til den fysiske afgrænsning mod Langelinie, har Bylauget bekymring især for afstanden mod Langelinie og cykelstien.

Cykelstien bruges af mange børn og unge på vej til eller fra skole. Derfor peger Bylauget på, at der ikke i miljøreddegørelsen er beskrivelse af dette forhold. Dernæst er der heller ikke beskrevet noget om trafiksikkerheden for bilister som kommer kørende på strækningen, som måske udsættes for at blive blændet af genskin eller distraheret af anlægget – anlægges eventuelle forskellige lys mv. Strækningen er særlig sårbar, da området for solcelleparken ligger lige op til børnehave og skole. Selvom der er tunnel under vejen, så er der situationer hvor børn krydser vejen, og unge på knallert krydser vejen for at komme på cykelstien. Dertil kommer at biler / busser har udkørsel til Langelinie. Dette anbefaler Bylauget indgår i miljøreddegørelsen med en vurdering af, hvor langt tilbage afgrænsningen med fordel vil flyttes længere mod nord for Langelinie.

Afsluttende bemærkninger

Med respekt for byrådets beslutninger, tillader Bylauget sig at komme med nedenstående betragtninger og forslag.

* Siden foråret 2022 har projektet om Solceller vest for Sjelle skiftet ejer. Det var p.g.a af daværende ejer af Wedelslund gods at projektet blev igangsat. Ejeren havde tidligere i årene omkring 2012 forsøgt sig med projekt om opsætning af vindmøller.

* Ved salg af Wedelslund Gods overgik plan om solcelleanlægsplacering ved Sjelle til ny og nuværende ejer, som sammen med anden lokal lodsejer fortsatte samarbejdet med Aura om projektet.

* Et meget delt byråd / delte partier vedtog at projektet skulle videreføres.

* Siden byrådets beslutning, har projektet skiftet ejer og har ikke længere lokal forankring eller interesse.

* Bylauget har bekymring for, at den manglende lokale forankring og interesse kan øge risikoen for at det udelukkende er et projekt som omhandler økonomiske interesser og at anlægget siden hen sælges eller måske går konkurs.

* Siden byrådsvedtagelsen af projektet ved Sjelle, har byrådet vedtaget ny plan og proces for VE anlæg i kommunen. Pt. er der 15 projekter, hvor af de 5 er udtaget til behandling. Byrådet har ændret det samlede areal for 700 ha til 500 ha.

* Når man ser på Skanderborg Kommunes samlede "frie areal" og sammenholder det med behovet for 500 ha vil der være store chancer for at kunne placere VE anlæg fordelagtigt, både i forhold til natur, miljø, beboelse og infrastruktur osv.

Derfor er en placering af Solcellepark ved Wedelslund måske slet ikke fordelagtigt og kan måske betegnes fejlplaceret i forhold til de muligheder der p.t. er og vil komme i Skanderborg Kommune for placering af VE anlæg.

* Derfor anmoder Bylauget om, at der netop ved dette projekt gøres en særlig indsats for at holde fokus på at få den mest retmæssige, faktuelle miljøreddegørelse sammen med en vurdering af om placeringen, afgrænsningen har så stor en samfundsmæssig særlig interesse som kan godtgøre de gener, overtrædelser og tilsidesættelse som nævnt i materialet.

Bylauget ønsker allerede nu oplyst om hvilke instanser og myndigheder de beskrevne forhold kan ske henvendelse til.

Med venlig hilsen



Steen Andersen Frøslev
Sjelle Bylaug Telefon 22161117 – kontakt@sjelle.dk