

Wedelslund Solcellepark

Høring: Udkast til Afgrænsningsnotat og projektbeskrivelse

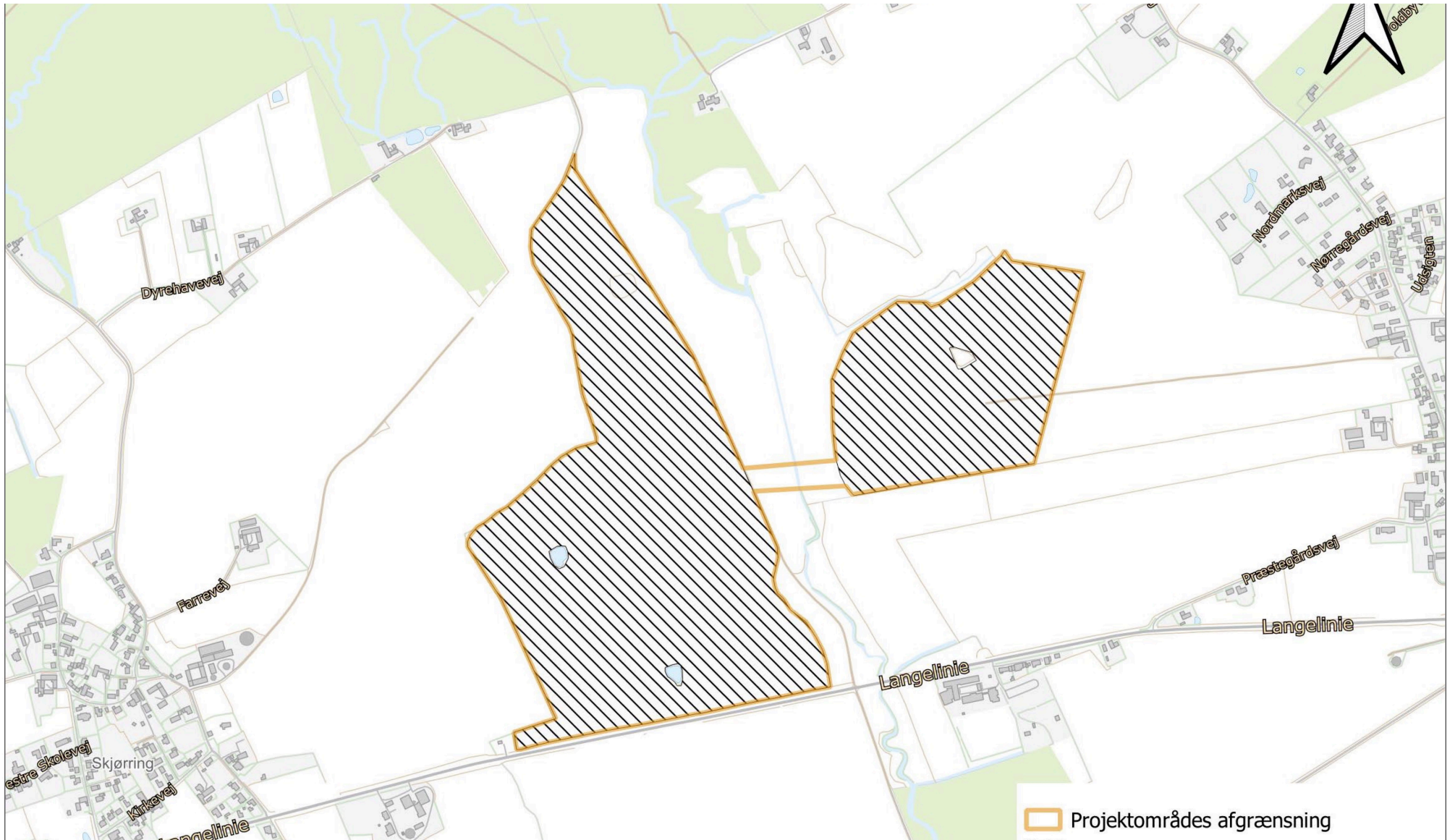
Høringsperiode:
6. februar til 6. marts 2025

Wedelslund solcellepark
PIXI



Udkast til afgrænsningsnotat og projektbeskrivelse
6. februar 2025







Se udkastet til afgrænsningsnotat, samt projektbeskrivelsen her:

https://dokument.plandata.dk/85_11901955_1738842270364.pdf

Notatet består af 3 hovedområder

Baggrund udarbejdet af
Skanderborg kommune:

- * Baggrund
- * Om projektet
- * Miljøvurdering
- * Miljøtemaer
- * Værditabsordning
- * Høring af
offentligheden og
berørte myndigheder

**Ansøgning med projektbeskrivelse fremsendt af
ADA Green Energy (16. dec. 2024)
Og udarbejdet af Niras**

**Skanderborg Kommunes UDKAST TIL
AFGRÆSNINGSNOTAT
MILJØVURDERING AF LOKALPLAN 1200 OG
KOMMUNEPLANTILLÆG 21-19, SAMT
MILJØKONSEKVENSVURDERING AF DET KONKRETE
PROJEKT FOR
- SOLCELLEANLÆG VED WEDELSLUND**

Miljøvurdering

ADA Green Energy A/S har i ansøgningen søgt om frivillig miljøvurdering jf. miljøvurderingslovens § 19, stk. 4, således at der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, da det forventes at der er sandsynlighed for væsentlige indvirkninger på miljøet. Skanderborg Kommune vurderer ligeledes, at planforslagene er omfattet af krav om miljøvurdering jf. miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, nr. 1.

Processen for miljøvurdering af planer og projekt er vist i diagrammet herunder. Processen er uddybet i notatet



Det er på nuværende tidspunkt kommunens vurdering, at miljøtemaerne vist nedenfor bør indgå i miljøvurderingen, idet miljøpåvirkningen bør undersøges nærmere.

- Biologisk mangfoldighed, flora og fauna: Forholdet til Natura 2000-områder, Bilag IV- arter, § 3-beskyttede arealer og Planlægningens- og projektets eventuelle påvirkning af området.
- Jord og grundvand: Planlægningens- og projektets påvirkning på omgivelserne i forhold jord- og grundvandsforurening.
- Friluftsliv og rekreative værdier: Planlægningens- og projektets påvirkning af omboendes muligheder for at kunne benytte vandrestier.
- Støj: Planlægningens- og projektets påvirkning på omgivelserne i forhold til støj i forbindelse med etableringen og drift.

- Landskabelige og visuelle forhold: Planlægningens- og projektets påvirkning af det visuelle indtryk af landskabet.
- Klima: Planlægningens- og projektets forhold til påvirkningen af klimaet og herunder anlæggets klimaaftryk.
- Ressourcer: Planlægningens- og projektets påvirkning af forbruget af ressourcer.
- Det indbyrdes forhold mellem de væsentlige miljøfaktorer: Eventuelt samspil mellem de væsentlige miljøfaktorer i projektet/planen.
- Kumulative effekter: Der er på nuværende tidspunkt ikke kendskab til kumulative effekter fra øvrige planer eller projekter.

Værditabsordning

VE-loven, Bekendtgørelsen og VE-bonusbekendtgørelsen reguleres ved krav på værditab og VE-bonus, samt de forpligtelser, som projektudvikler (ADA Green Energy A/S) har, i form af afgivelse af tilbud om optionskøb og afholdelse af informationsmøde.

Herudover er der Grøn Pulje, hvor projektudvikler er forpligtet til at betale et beløb baseret på den installerede MW-kapacitet.

Beløbet administreres af kommunen og skal understøtte den lokale udvikling og sikre lokal forankring via grønne tiltag i nærområdet, energirenovering eller øvrige lokale projekter.

Princippet for værditabsordninger er vist i Tabel 2.

Projektudvikler skal i den forbindelse holde et offentligt møde, hvor der vil være en repræsentant fra Energistyrelsen til at fortælle om VE-loven. Mødetidspunkt og sted annonceres og sendes i e-Boks til berørte naboer.

		Nære naboer Inden for 200 m	Naboer Uden for 200 m	Lokalområde/ Kommune
Værditab				
Mulighed for erstatning for værditab på beboelses-ejendomme	Hvis ejendomsværdi forringes med >1 %	✓	✓	
Salgsoption				
Mulighed for at sælge ejendom til opstiller	Hvis ejendomsværdi forringes med >1 %	✓		
VE-Bonus				
Mulighed for en årlig udbetaling i hele anlæggets levetid	2.000-2.500 kr. skattefrit årligt	✓		
Grøn Pulje				
Midler til projekter og grønne tiltag i kommunen	125.000 kr. /MW			✓

Høring af offentligheden og berørte myndigheder

Offentligheden og berørte myndigheder får i perioden fra den 06.02.2025 til 06.03.2025 mulighed for at kommentere kommunens afgrænsning af miljøvurderingens indhold, inden Skanderborg Kommune gennemfører en miljøvurdering. Denne høring gennemføres jf. miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, og § 35, stk. 3.

Offentligheden og berørte myndigheder kan f.eks. forholde sig til:

- Er der bemærkninger til de miljøparametre, der vurderes at kunne blive væsentligt berørt, jf. ovenstående
- afgrænsning af miljørapportens indhold?
- Er der yderligere miljøparametre, der bør indgå i miljørapporten?
- Er der indvendinger imod, at de kommende planforslag miljøvurderes?
- Det endelige indhold i miljøvurderingen fastlægges af kommunen på baggrund af denne høring. Miljøvurderingen kan senere suppleres med flere emner, hvis det i løbet af udarbejdelsen af planforslagene viser sig relevant.
- Processen skal give borgerne og interessenter mulighed for at blive hørt i forhold til miljøvurderingens indhold, herunder hvilke miljøtemaer, der vil indgå i miljøvurderingen af planerne og projektet.

•Send os dine bemærkninger

•Du kan indsende bemærkninger til afgrænsningsudtalelsen via linket til høringsportalen:

•https://forms.skanderborg.dk/da/webform/afgraensningsnotat_solcellepark

•eller som post til: Plan, Teknik og Miljø, Skanderborg Fælled 1, 8660

Skanderborg Frist for at indsende høringssvar er **06.03.2025**

•Du skal være opmærksom på, at alle høringssvar inklusiv navn og adresse, fremgår af de offentligt tilgængelige dagsordner for udvalgs- og byrådsmøderne. Beskyttede navne og adresser offentliggøres ikke.

•Kontakt Planogbyudvikling@skanderborg.dk ved spørgsmål til projektet.

Wedelslund solcellepark
**Ansøgning med
projektbeskrivelse**

ADA Green Energy Dato:
16.12.2024

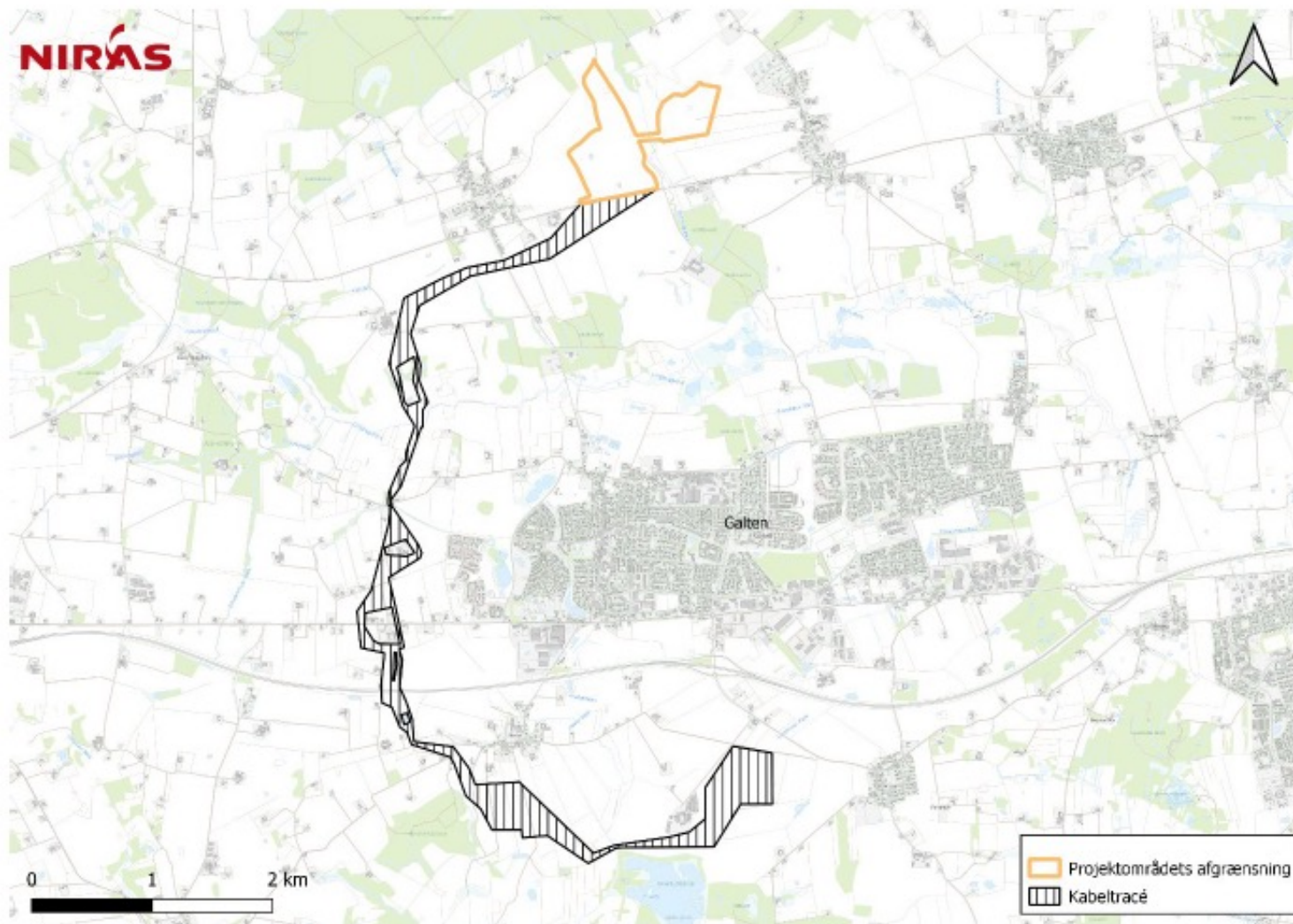
Se hele projektet i det
samlede notat, herunder
beskrivelsen af
miljøvurderingen

- Her kommer lidt billeder
fra projektbeskrivelsen









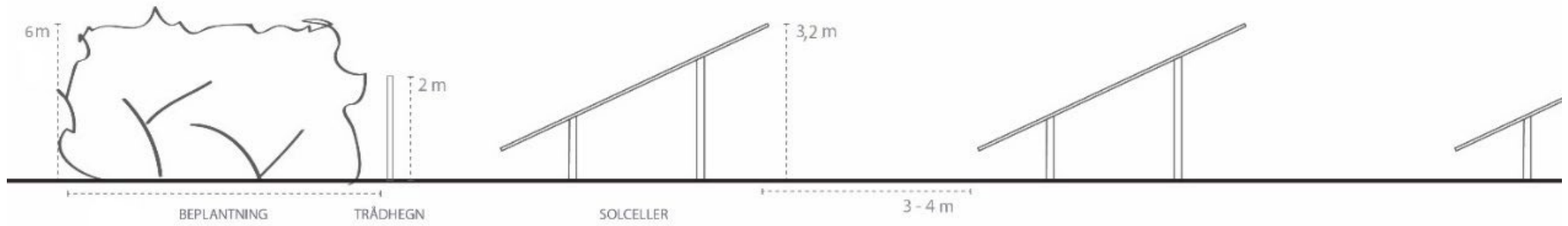
Figur 6: Forventede kabeltracé



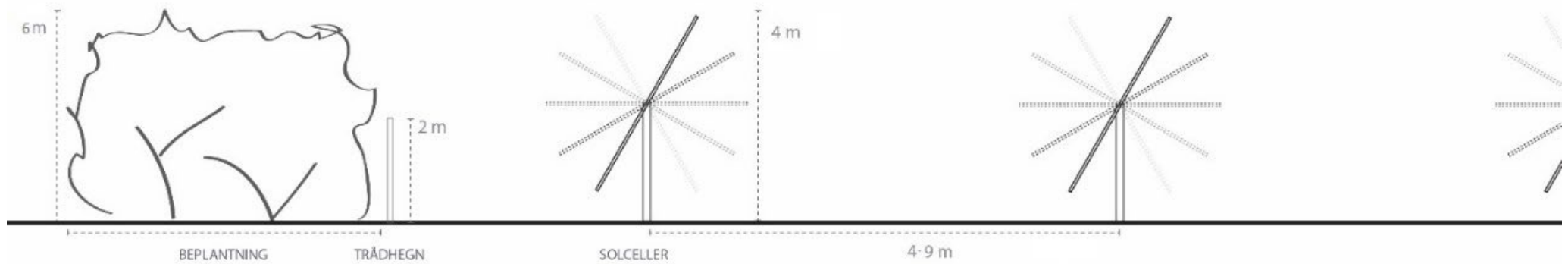


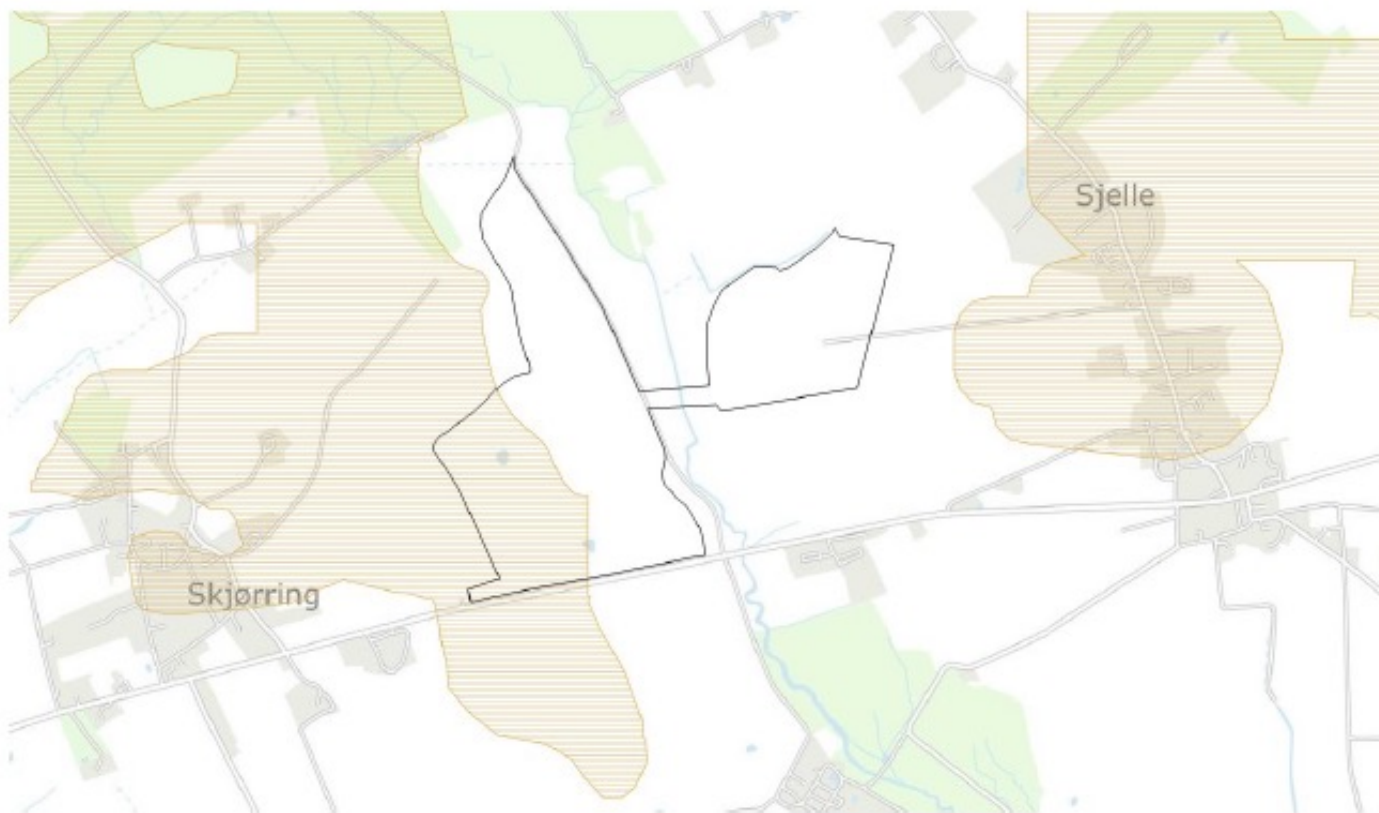
Une photo forelobige date

SOLCELLEPANELER PÅ FASTE STATIVER

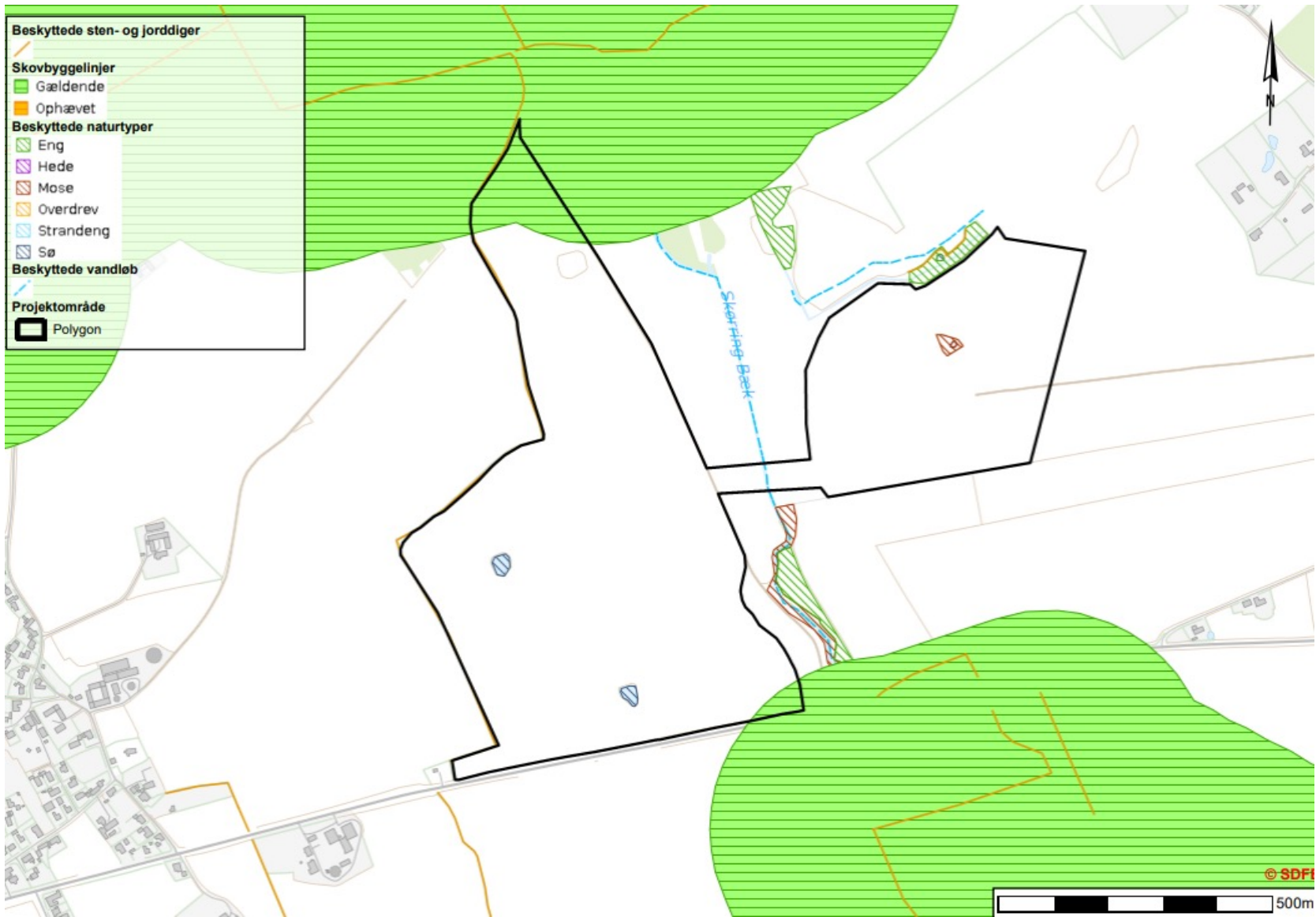


SOLCELLEPANELER MED TRACKER SYSTEM





Kort 2.2: Projektområdet vist med sort afgrænsning og nitratfølsomme indvindingsområder vist med gul skravering.





Høring af offentligheden og berørte myndigheder

Offentligheden og berørte myndigheder får i perioden fra den 06.02.2025 til 06.03.2025 mulighed for at kommentere kommunens afgrænsning af miljøvurderingens indhold, inden Skanderborg Kommune gennemfører en miljøvurdering. Denne høring gennemføres jf. miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, og § 35, stk. 3.

Offentligheden og berørte myndigheder kan f.eks. forholde sig til:

- **Er der bemærkninger til de miljøparametre, der vurderes at kunne blive væsentligt berørt, jf. ovenstående**
- **afgrænsning af miljørapportens indhold?**
- **Er der yderligere miljøparametre, der bør indgå i miljørapporten?**
- **Er der indvendinger imod, at de kommende planforslag miljøvurderes?**

Det endelige indhold i miljøvurderingen fastlægges af kommunen på baggrund af denne høring. Miljøvurderingen kan senere suppleres med flere emner, hvis det i løbet af udarbejdelsen af planforslagene viser sig relevant.

Processen skal give borgerne og interessenter mulighed for at blive hørt i forhold til miljøvurderingens indhold, herunder hvilke miljøtemaer, der vil indgå i miljøvurderingen af planerne og projektet.

Send os dine bemærkninger

Du kan indsende bemærkninger til afgrænsningsudtalelsen via linket til høringsportalen:

https://forms.skanderborg.dk/da/webform/afgraensningsnotat_solcellepark

eller som post til: Plan, Teknik og Miljø, Skanderborg Fælled 1, 8660 Skanderborg

Frist for at indsende høringssvar er 06.03.2025

Du skal være opmærksom på, at alle høringssvar inklusiv navn og adresse, fremgår af de offentligt tilgængelige dagsordner for udvalgs- og byrådsmøderne. Beskyttede navne og adresser offentliggøres ikke.

Kontakt Planogbyudvikling@skanderborg.dk ved spørgsmål til projektet



Wedelslund Solcellepark

Høring: Udkast til
Afgrænsningsnotat og
projektbeskrivelse

Høringsperiode:
6. februar til 6. marts 2025

Udkast til afgrænsningsnotat og projektbeskrivelse

06. februar 2025

