



Notat

16. januar 2023

Mødenotat

Møde med naboer i Sjelle 13.01.2023

Tidspunkt: Fredag den 13.01.2023 kl. 9.30-11.30

Sted: Voldbyvej 61, Sjelle

Deltagere:

- Bendt Høegh, Voldbyvej 61
- Steen Andersen Frøslev, formand for Sjelle Bylaug
- Trine Juul, Dyrhavevej (var kun med en halv time)
- Bjarne Gad Lauridsen, Nordmarksvej 8, Sjelle
- Pernille Falborg Helmer, Plan og Byudvikling, Skanderborg Kommune
- Iben Hundebøl, Plan og Byudvikling, Skanderborg Kommune

Efter ønske fra en gruppe lokale borgere i Sjelle blev der afholdt møde på Voldbyvej 61. Mødet var en blanding af indendørs dialog og en fælles besigtigelse ved ejendomme omkring det mulige fremtidige solenergianlæg.

Borgerne udtrykte bekymring omkring påvirkningen af udsigten fra hhv. deres egne ejendomme, og generelt fra Sjelle. De lagde vægt på, at landskabet gør det umuligt at skjule anlægget med beplantning, og at der måtte være andre områder som landskabeligt egnede sig bedre til solceller. Steen Andersen Frøslev fortalte, at der i et tidligere projekt er peget på, at Sjelles eneste vækstmulighed er mod vest (i retning af solcellerne), og udtrykte bekymring for om byen vil miste sin attraktionsværdi for fremtidige tilflyttere.

Borgerne har selv fået udarbejdet visualiseringer af solcelleanlægget set fra to ejendomme. Visualiseringerne viste, at anlægget ville påvirke meget af udsigten fra ejendommene. Områdets afgrænsning er blevet indskrænket ved politisk behandling, siden visualiseringerne blev udarbejdet.

Der var spørgsmål til den konkrete afgrænsning af projektområdet og fortolkning af den politiske beslutning om at lade flere arealer udgå. Plan og Byudvikling forklarede hvilke arealer, der fortsat er en del af projektet jf. den politiske

Dato

16. januar 2023

Sagsnr.: 01.02.05-P16-11-22

Din reference

Iben Hundebøl

Tlf: +4587947754

beslutning. Det blev aftalt, at Plan og Byudvikling sender et kort med den opdaterede områdefgrænsning efter mødet.

Vi talte om den proces, projektet skal igennem før der evt. ligger en endeligt vedtaget plan, herunder udarbejdelse af afgrænsningsnotat, forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, miljørapporter, og de offentlige høringer, hvor der vil være mulighed for at komme med bemærkninger til planlægningen. Plan og Byudvikling fortalte, at der vil blive sendt skriftlig orientering til naboerne i forbindelse med fremtidige høringer, så de vil blive opmærksomme på høringsperioderne.

Vi talte også om, at miljørapporten udarbejdes for at sikre et oplyst beslutningsgrundlag for politikerne i forbindelse med at der træffes beslutninger omkring planlægningen. Miljørapporten skal ikke sikre, at omgivelserne ikke påvirkes overhovedet, men redegøre for den påvirkning, der vil være, og så er det op til byrådet om det vil acceptere den påvirkning. Plan og Byudvikling fortalte, at vi meget gerne vil have inputs fra lokalområdet til relevante visualiseringspunkter.

Besigtigelse

Vi besøgte udsigten til projektområdet sammen set fra ejendommene Voldbyvej 61, Voldbyvej 63 og Nordmarksvej 8, samt på den åbne vejstrækning sydøst for Voldbyvej 53 (cirka der hvor der er foretaget en visualisering i ansøgningsmaterialet, som borgerne mener ikke er et u hensigtsmæssigt visualiseringspunkt fordi anlægget ikke kan ses). Vi drøftede hvordan den nye projektafgrænsning var placeret i landskabet, og hvilke visualiseringspunkter der måske kunne være relevante til en miljørapport. Der blev ikke aftalt konkrete visualiseringspunkter, men borgerne blev opfordret til at tænke videre over det og indsende deres ønsker til visualiseringspunkter inden eller i forbindelse med en høring af udkast til afgrænsningsnotat.